

PER ALS AJUNTAMENTS DE 2019, AUDITORIA DELS PRINCIPALS RECURSOS TRIBUTARIS ACTUALS I PLA ESTRATÈGIC PER A LA NOVA LEGISLATURA

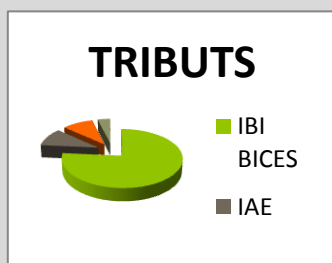
OBJECTIUS: CONÈIXER ELS RECURSOS ECONÒMICS DE QUE DISPOSA EL SEU AJUNTAMENT, MILLORAR ELS INGRESSOS I DISPOSAR DE MÉS RECURSOS ECONÒMICS PER AL FUTUR.

LA NOSTRA ESPECIALITAT: LA TRIBUTACIÓ MUNICIPAL DEL SECTOR ENERGÈTIC:

Tributs locals (Ajuntaments) LA NOSTRA EXPERIÈNCIA I ÈXITS:

- **IAE:** Segons la potència instal·lada de les empreses
- **ICIO** En atorgar llicència d'obres (ara s'inclou el cost de L'INSTAL·LACIÓ DE LA maquinària)
- **IBI-BICES:** El major increment de recaptació en 20 anys. 75.000 € mitja i ANY.
- **Taxa 1,5%:** esteses per vies públiques
- **NOVA Taxa Domini Públic** (recents sentències Tribunal Suprem 2016, 2017 i 2018) (*recents sentències Tribunal Suprem 2016, 2017 y 2018*)
- **LA NOSTRA ANÀLISIS** per a Millorar la Recaptació municipal:

REPARTIMENT ÒPTICA RECAPTACIÓ



IBI BICES: Sol arribar al 60%

(Els majors ingressos)

IAE:8%

TAXES LÍNIES ELECTC I GAS.7,5%

TAXES LÍNIES 1,5%0,8%

TAXES DOMINI PÚBLIC12%

ALTRES11,7 %

ELS NOSTRES RESULTATS:

RECAPTACIÓ IBI-BICES Ajuntaments amb la nostra intervenció en el Tribunal Suprem:

1988-1992..... 0 €(pts)

1993-2002..... 20.000€/Any
mitja ponderada per ajuntament amb BICES

2003- 2007..... 50.000 €/ANY id id

2008-2018..... 120.000 € /ANY id id

TAXES DOMINI PÚBLIC:

Fins 2015..... 0 €

Des de 2015..... 10.000 € por
Km lineal i ANY

Amb aquesta auditoria, firmada per AUDITOR I LLETRAT, coneixerà els recursos tributaris dels que disposen aquest Ajuntament, que poden millorar amb l'última part, EL PLA ESTRATÈGIC.

PART PRIMERA. AUDITORIA

1º) ANÀLISI RECAPTACIÓ IBI i els seus tres tipus d'immobles

Urbana, rústica i BÉNS ESPECIALS (BICES)

Valors cadastrals aprovats, Tipus impositius, i EL QUE ARA RECAPTA EL SEU AJUNTAMENT.

2º) ANÀLISI RECAPTACIÓ I.A.E (activitats econòmiques)

3º) ANÀLISI RECAPTACIÓ DE LES TAXES

- TAXES PRECÀLCUL PER A OBTINDRE INGRESSOS PER OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC (monts) AMB LÍNIES, GAS, OLEODUCTES, AIGUA ETC... (Les sentencies del T.Supremo validant les nostres ordenances

¿Y AIXÒ QUÈ LI PERMET CONÈIXER?

1.- Disposarà del BALANÇ DELS ÚLTIMS ANYS EN LA GESTIÓ MUNICIPAL DELS TRIBUTS RECAPTATS, ESPECIALMENT A LES EMPRESES ELÈCTRIQUES i altres SECTORS INDUSTRIALS.

- **L'IBI BICES** pagat per les elèctriques en les centrals, salts d'aigua i embassaments
- **L'IBI- BICES** pagat per les Confederacions Hidrogràfiques.
- **L'I.A.E** què paguen PER LA SEVA POTENCIA (Kw) les empreses que exploten les nostres centrals.
- **L'I.C.I.O** les partides que conformen la Base Imposable.

CONCEPTES OBJECTE D'AUDITORIA ECONÒMIC-FINANCER.

MATÈRIES EN LES QUE POT MILLORAR EL FINANÇAMENT DEL SEU AJUNTAMENT:

- **A**IGÜES: ¿Por què paga el cànon a les Confederacions? ¿En quina quantia?
- **B**ICES: IBI DELS BÉNS ESPECIALS: ¿Ha revisat el Valor Cadastral actualitzant els valors per INCLUSIÓ DE TOTS ELS ELEMENTS? (Salts d'aigua, centrals hidroelèctriques i embassaments, centrals tèrmiques, cicles combinats, parcs eòlics, i solars, nuclear, autopistes de peatge, ports i aeroports...).
- **C**OMUNALS, BÉNS; MONTS. INVENTARI I RENDIMENTS. TAXA per ocupació de línies, gasoductes, oleoductes etc...?(Fins 12.000 €/A L'ANY per m. lineal
- **D**eclaració dels tributs locals especials. IBI RÚSTICA, URBANA I BICES, IAE i ICIO.

CADASTRE: VALORACIONS. Al 2019 i fins al maig podrà revisar els valor d'urbana i rústica i el tipus a aplicar i disposar de pujades o baixades als veïns.

- **E**nergia: Sector elèctric. Nova Llei del sector de 2013. Revisar els contractes amb les empreses subministradores (noves obligacions des del gener de 2019)
- **F**onts d'ingressos ordinàries actuals per IMPOSTOS I TAXES Anàlisis d'Ingressos per IBI, IAE, ICIO i TAXES domini públic.
- **G**rans infraestructures energètiques i TELECOMUNICACIONS: Ingressos per impostos a la telefonia mòbil (antenes) tarifes llum, IBI BICES
 - Inventaris de les infraestructures; control legal de llicències i revisions anuals.

CADA ANY Més de 1000 Ajuntaments cobren BICES en una mitja de 75.000 €

CADA ANY Més de 100 Ajuntaments tenen convalidada pel Tribunal Suprem les TAXES cobrant més de 10.000 € per Km de línies elèctriques, gas, oleoductes, aigües

PART SEGONA: PLA ESTRATÈGIC

Disposarà d'una PROPOSTA DE MILLOR RECAPTACIÓ de L'IBI-BICES, del IAE i les TAXES a les empreses productores, transportadores i distribuïdores d'electricitat.

- Els tributs locals que poden percebre

- Millora del VALOR CADASTRAL de Centrals i embassaments: **millores quotes**
- Actualitzant l'IAE a la potència real instal·lada des de 1990
- Les ordenances que hagin de ser modificades.

3.- Com disposar d'un increment en els ingressos del pressupost per a la nova legislatura 2019-2023.

- INCREMENTS legals per tenir en el seu territori INFRASTRUCTURES ENERGÈTIQUES, (Centrals, embassaments, parcs eòlics, solars, tèrmiques, nuclears) TELECOMUNICACIONS (TELEFONIA MÒBIL) I ALTRES BICES (Autopistas de peatge, aeroports, ports): possibilitats de baixar el pagament de l'IBI rústica i urbana als veïns.

4.- Implantar les TAXES a les empreses que transporten energia, gas, hidrocarburs per el DOMINI PÚBLIC LOCAL. Més de 300 Ajuntaments ho han aconseguit.

CONTENIDO DEL PLAN ESTRATÉGICO DE MEJORA DE RECURSOS

1º QUADERN

MARCO LEGAL DE LOS RECURSOS TRIBUTARIS ORDINARIS I EN L'ÀMBIT ENERGÈTIC, TELECOMUNICACIONS, AIGÜES, MEDI AMBIENT I DOMINI PÚBLIC. QUADRE D'INGRESSOS ACTUALS DE L'AJUNTAMENT

2º QUADERN

EXAMEN DE LES FONTS TRIBUTÀRIES - RECURSOS ECONÒMICS MUNICIPALS ordinaris y EN MATÈRIA D'ENERGIA, MEDI AMBIENT, AIGÜES I INFRAESTRUCTURES A L'ACTUALITAT per a LA SEVA AVALUACIÓ.

ESTAT DE LA IMPLANTACIÓ DE TRIBUTS LOCALS sobre els que es pot millorar.

- **REVISIÓ CADASTRAL DELS PADRONS D'IBI URBANA, BICES I DE RÚSTICA**
- **Revisió IAE: Revisió del Cens/padró de l'Agència Tributària**

4.- Ordenances implantades i criteris en la seva implantació i modificació.

3º QUADERN

CONCLUSIONS: AVALUACIÓ TRIBUTÀRIA / ESCENARI DE NOUS INGRESSOS ANUALS

- **QUANTIFICACIÓ DE L'IBI BICES ANY 2018 Y ENDARRERITS.**
- **MILLORA EN INGRESSOS PER AL 2019 I SUCCESSIUS**
- **QUANTIFICACIÓ Recaptació IAE ANY 2018 I ENDARRERITS**
- **MILLORA D'INGRESSOS PER A 2019 I SUCCESSIUS**
- **QUANTIFICACIÓ de LES TAXES APLICADES EN 2018 I ENDARRERITS**
- **MILLORA D'INGRESSOS PER A 2019 I SUCCESSIUS**

EXPEDIENTS ADMINISTRATIUS PER A MILLORAR ELS INGRESSOS DE LES EMPRESES DE SECTORS REGULATS (ELECTRICITAT, GAS, AUTOPISTAS, AGUA...

PER A MÉS INFORMACIÓ

Si estan interessats en rebre més informació

Truqui al telèfon 902 73 22 79

TAMBÉ POT CONTACTAR I LI RESPONDREM A:

LLEIDA

Avda. Blondel, 11, 1ª planta.
25002 – Lleida
Telf: 973 272 799 / Fax. 973 272 623
bufete@alcaldealdia.com

MADRID

C/ Claudio Coello, 46, 3ª Derecha.
28001 – Madrid
Telf: 915 351 000 / Fax. 915 338 707
madrid@gonzaloabogados.com